



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-213 от 10 МАР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО Специализированный застройщик «ПЗТИ» (ИНН 5905024600, ОГРН 1025901214437, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 58, оф. 401/4)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: надземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, собственность муниципального образования г. Пермь

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Кустовая.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО Специализированный застройщик «ПЗТИ»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО Специализированный застройщик «ПЗТИ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.)

И.о. первого заместителя
начальника департамента



Н.М. Санникова

Заявитель

ООО Специализированный
застройщик ПЗТИ
А.П. Нечитайкина



МП

(для юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей)

Верно

СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: **Земельный участок под линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство**

Местоположение: **Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Кустовая**

Площадь земель или части земельного участка: **621 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - :**ЗУ1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	513233.72	2233525.48
н1	513232.77	2233529.83
н2	513228.14	2233524.44
2	513229.24	2233519.21
н3	513230.91	2233520.03
н4	513234.64	2233523.98
1	513233.72	2233525.48
3	513227.56	2233556.56
4	513293.89	2233569.50
5	513304.07	2233571.48
н5	513306.72	2233570.21
н6	513311.09	2233570.97
н7	513327.15	2233586.19
н8	513340.00	2233620.17
н9	513335.44	2233621.55
н10	513324.55	2233590.79
н11	513309.80	2233575.81
н12	513225.28	2233560.26
н13	513230.97	2233538.33
3	513227.56	2233556.56
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410913, 59:01:4411056		

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до н2 точки, от 2 точки до н4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410913:898, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул.Серпуховская, 7а

От н2 точки до 2 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410913:4, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Кустовая, 3

От н4 точки до н1 точки, от н13 точки до 4 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410913:9, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Кустовая, 5

От н5 точки до н7 точки, от н8 точки до н13 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От н7 точки до н8 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411056:2, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Кустовая, 2а

От н5 точки до н7 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От 4 точки до н5 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410913:6, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Кустовая, 7